


















Abgrenzungen

-  Abgrenzung förmlich festgelegtes Sanierungsgebiet "Ortsmitte" ca. 4,58 ha
-  1. Erweiterung des förmlich festgelegten Sanierungsgebiets im Bereich "Ortsmitte" ca. 2,60 ha
-  Mögliche 2. Erweiterung des förmlich festgelegten Sanierungsgebiets im Bereich "Ortsmitte" ca. 0,26 ha

Gebäude

-  Gebäude ohne Veränderung
-  Modernisierung - geringe Intensität
-  Umfassende Modernisierung / einschl. energetische Sanierung
-  Abbruch
-  Als Erhalt prüfen

Grundstücke / Erschließung

-  Gestaltungsmaßnahmen im öffentlichen Raum - gestalterische und funktionale Aufwertung
-  Neugestaltung des Kreuzungsbereiches
-  Anlage öffentlicher Stellplätze
-  Aufwertung der Fußwegeverbindung
-  Grundstücksneuordnung
-  Grunderwerb
-  Eigentum der Gemeinde
-  Archäologischer Prüffall - Mittelalterlicher und (früh)neuzeitlicher Ortsbereich (M1)

Sonstiges

-  Weitere städtebauliche Untersuchungen

Gemeinde
Cleeborn

Integriertes Entwicklungskonzept -
Vorbereitende Untersuchungen
"Ortsmitte"
1. Fortschreibung

MAßNAHMENKONZEPT

Hauptgeschäftsstelle
Stuttgart
Olgastraße 54
70182 Stuttgart

Projekt Nr. 83872
28.06.2019/ht 05.12.2019/sawatzki
01.08.2019/ht
06.08.2019/ht
28.08.2019/ht



Abgrenzungen

- Abgrenzung förmlich festgelegtes Sanierungsgebiet "Ortsmitte" ca. 4,58 ha
- 1. Erweiterung des förmlich festgelegten Sanierungsgebiets im Bereich "Ortsmitte" ca. 2,60 ha
- Mögliche 2. Erweiterung des förmlich festgelegten Sanierungsgebiets im Bereich "Ortsmitte" ca. 0,26 ha

Entwicklungsschwerpunkte

- Entwicklungsschwerpunkt / Maßnahmenbereich

Gebäude

- Gebäude Bestand
- Gebäude Planung

Erschließung / Freiflächen

- Gehweg / Fußweg Erschließungsbereich
- Neu zu gestaltender Straßen- und Platzraum
- Aufwertung der Fußwegeverbindung
- Grünbereich Bäume
- Hofbereich / Stellplätze
- Parkplatz

Sonstiges

- Archäologischer Prüffall - Mittelalterlicher und (früh)neuzeitlicher Ortsbereich (M1)
- Weitere städtebauliche Untersuchungen
- Eigentum der Gemeinde
- Abgeschlossene Maßnahmen
- Laufende Maßnahmen
- Maßnahmen in 2020
- Maßnahmen in 2022
- Maßnahmen in 20XX

Gemeinde
Clebronn

Städtebauliche
Erneuerungsmaßnahme
"Ortsmitte"
1. Fortschreibung

NEUORDNUNGSKONZEPT

Hauptgeschäftsstelle
Stuttgart
Olgastraße 54
70182 Stuttgart

Projekt Nr. 83870
04.04.2019/ht 05.12.2019/sawatzi
28.06.2019/ht
01.08.2019/ht
06.08.2019/ht

